

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

15.12.2025 г.

ст-ца Северская

Инициатор публичных слушаний: Исполняющий обязанности главы муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края Д.А.Малов.

Публичные слушания назначены: Постановлением администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края от 03.12.2025 № 2221 «О проведении публичных слушаний 15 декабря 2025 года»

Тема публичных слушаний: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754 площадью 19398 кв.м, расположенного в ст-це Григорьевской по ул. Шоссейной»

Опубликование информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 5 декабря 2025 года №49 (8909)

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края

Количество участников публичных слушаний (общественных обсуждений), принявших участие: 0

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского муниципального района Краснодарского края от 15 декабря 2025 г.

Вопросы, вынесенные на обсуждение

№ п/п	Формулировка вопроса	Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны) Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	Примечание
		№ п/п	Текст предложения, рекомендации		
1	о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754 площадью 19398 кв.м, расположенного в ст-це Григорьевской по ул. Шоссейной, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения животноводства и птицеводства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства»	1	Учитывая, что в настоящее время вопрос о целевом использовании земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754, образованном из земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2671, и самовольно возведенных на нем объектов, рассматривается в судебном порядке,	Внесено: Попандуло М.С. Поддержано: Радьков С.Н. Филина И.А. Наталенко В.С. Коперская Е.С. Белохорт С.А. Петровичев Н.А. Кравчук А.Ю.	

			предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства» считать невозможным	
--	--	--	--	--

Предложения уполномоченного органа: Учитывая, что в настоящее время вопрос о нецелевом использовании земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754, образованном из земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2671, и самовольно возведенных на нем объектов, рассматривается в судебном порядке, с учетом требований пункта 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:26:0401002:2754 площадью 19398 кв.м, расположенного в в ст-це Григорьевской по ул. Шоссейной, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с имеющегося «для ведения животноводства и птицеводства» на новый «для ведения личного подсобного хозяйства», считать невозможным.

Заместитель председателя комиссии

М.С.Попандопуло

Секретарь комиссии

Е.С.Коперская